**Доклад**

об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора) на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района за 2015 год.

1. **Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности.**

Исполнение муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района осуществляется в соответствии с:

Конституцией Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон);

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» (ред. от 19.08.2011);

Письмом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 20 июля 2005 года № ММ/064 «О взаимодействии органов государственного земельного контроля с органами муниципального земельного контроля»

Уставом Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района;

Положением о муниципальном земельном контроле на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, утвержденным решением Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 03 февраля 2009 года №203 (с изменениями от 26.04.2012 № 184).

Предметом муниципального земельного контроля является организация и проведение на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района проверок соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований земельного законодательства, использования земель по вопросам, отнесенным к компетенции администрации.

**2. Организация муниципального контроля.**

Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района является администрация Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района. Конкретное должностное лицо, которому поручено проведение проверки, определяется распоряжением администрации о проведении проверки.

При исполнении муниципальной функции администрация взаимодействует с:

-территориальным отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (далее - территориальный отдел Управления);

- прокуратурой Брюховецкого района;

- отделом МВД России по Брюховецкому району Краснодарского края.

**3. Кадровое обеспечение муниципального контроля.**

В 2014 году численность работников, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района составила 1 человек. Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному земельному контролю, отсутствуют, поэтому проведением муниципального земельного контроля занимается назначенный специалист администрации. Обязанности по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселения входят в должностные инструкции данного специалиста.

Квалификация специалиста администрации, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района соответствует направлению деятельности, которую он осуществляет.

Мероприятий по повышению квалификации в 2015 году не проводилось.

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

**4. Проведение муниципального контроля.**

За 2015 год должностным лицом администрации, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, согласно ежегодного плана проведения проверок, не проведены проверки соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Плановая проверка проводится на основании распоряжения главы администрации, типовая форма которого установлена федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации. Проверка может проводиться только должностным лицом, которое указано в распоряжении главы администрации.

Задачей муниципального земельного контроля является обеспечение соблюдения юридическими лицами требований земельного законодательства в целях эффективного использования земель. Муниципальный контроль является постоянной работой администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, осуществляемой в соответствии с годовым планом работ. Заявлений и жалоб от граждан не поступало.

Должностным лицом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, по результатам проверки использования земельного участка делается вывод о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований земельного законодательства, то есть составляется акт проверки.

Должностным лицом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, направляют материалы проверки в Территориальный отдел Управления в случае выявления достаточных данных, указывающих на наличие события административного нарушения.

**6. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели эффективности  муниципального земельного контроля | 2014 год | 2015 год |
| 1 | 2 | 3 |
| выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок) | 100 | 0 |
| доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) | 0 | 0 |
| доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0 | 0 |
| доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0 | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), муниципальному контролю | 4,3 | 0 |
| среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя | 0 | 0 |
| доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок) | 0 | 0 |
| доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) | 0 | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0 | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) | 0 | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 | 0 |
| количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) | 0 | 0 |
| доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) | 0 | 0 |

В целом муниципальный земельный контроль на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района эффективен, позволяет своевременно выявить, предотвратить и уменьшить количество нарушений земельного законодательства РФ.

**7. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля.**

Нормативно-правовая база позволяет осуществлять муниципальный контроль в существующей сфере деятельности на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района. Но необходимо постоянно повышать знания назначенного инспектора, направлять его на курсы повышения квалификации или специально обучать такого специалиста.

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать:

- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства;

- проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального земельного контроля на территории Новоджерелиевского сельского поселения в 2016 году необходимо считать:

- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;

- выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению земельного законодательства;

- взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного земельного контроля;

- своевременную подготовку проектов планов проведения плановых проверок по соблюдению земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на 2016 год.

Глава Новоджерелиевского

сельского поселения

Брюховецкого района О.В.Ткаченко