КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН

СОВЕТ НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

27 февраля 2014 года № 280 ст. Новоджерелиевская

**О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 28 ноября 2012 года № 216 «Об утверждении правил по обеспечению санитарного содержания, организации уборки и благоустройства территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района»**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Приказом Минрегиона РФ от 27 декабря 2011 года № 613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»; Приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 2 марта 2012 года № 34 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»; Уставом Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, Совет Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района решил:

1. Внести в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 28 ноября 2012 года № 216 «Об утверждении правил по обеспечению санитарного содержания, организации уборки и благоустройства территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района» (в редакции решений от 26 февраля 2013 года № 226, от 30 июля 2013 года № 247) следующие изменения:

1) пункт 3.2. раздела 3 Правил [по обеспечению санитарного содержания, организация уборки и благоустройства территории Новоджерелиевского сельского поселения](http://www.gorod-elista.ru/dok/zakon3.html) Брюховецкого района (далее по тексту – Правила) изложить в новой редакции:

«3.2. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды, устанавливаются рекомендуемые границы территории для уборки и санитарного содержания:

1) территории отдельно стоящих муниципальных жилых домов - за жилищными предприятиями, в пределах 20 метров от жилого дома (с учетом тротуаров, детских площадок, газонов, подъездов, за исключением подъездных путей, находящихся в ведении специализированных организаций);

2) территории многоэтажных жилых домов жилищно-строительных кооперативов (ЖСК), товариществ собственников жилья (ТСЖ), ведомственных домов - за ЖСК, ТСЖ и балансодержателями ведомственного жилого фонда или организациями, уполномоченными обслуживать жилой фонд от фасада жилого дома со стороны улицы - до проезжей части дороги;

3) за учреждениями социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) участки в пределах землеотвода, а также прилегающие территории шириной до 20 метров от границ земельного участка (со стороны улицы - до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

4) за предприятиями промышленности, торговли и общественного питания, транспорта, заправочными станциями - участки в пределах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 20 метров (со стороны улицы - до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

5) за частными домовладениями (домовладельцами) – участки в границах землеотвода, а так же прилегающая территория в длину – на протяжении всего участка территории домовладения; по ширине до проезжей части улицы; при отсутствии соседних землепользователей полоса землеотвода шириной 20 метров;

6) за предприятиями мелкорозничной торговли (ларьки, киоски, павильоны, летние кафе и другие объекты временной уличной торговли) - земельные участки в пределах 20 метров от торговой точки (со стороны улицы - до проезжей части дороги);

7) за рынками, предприятиями торговли и общественного питания, заправочными станциями, расположенными на автомагистралях, - участки в пределах землеотвода и прилегающей территории шириной не менее 20 метров при отсутствии соседних землепользователей;

8) за гаражными кооперативами - земельные участки в пределах землеотвода и 20 метров прилегающей территории (со стороны улицы - до проезжей части дороги);

9) за сельскохозяйственными предприятиями, крестьянско-фермерскими хозяйствами, садовыми товариществами и дачными кооперативами - земельные участки в пределах землеотвода и 20 метров прилегающей территории при отсутствии соседних землепользователей;

10) территории, прилегающие к железной дороге на расстоянии в пределах полос отвода, но не менее 15 метров от крайнего рельса, переходов, переездов на перегонах, закрепляются за начальниками дистанции пути;

11) территории отдельно стоящих производственных сооружений - за организациями, в ведении которых они находятся, в пределах 20 метров от стен сооружения или ограждения участка;

12) территория, прилегающая к таксофонам, терминалам (оплаты услуг) в радиусе 10 метров – за организациями, индивидуальными предпринимателями и предприятиями, в ведении которых находятся таксофоны и терминалы;

13) территория кладбища - за организацией, осуществляющей обслуживание объекта, - в пределах земельного участка и 20 метров прилегающей территории от ограждения (со стороны улицы - до проезжей части дороги), места захоронения (надгробия, могилы) в пределах земельного участка отведенного под захоронение и 2 метра прилегающей территории – за гражданами, являющимися близкими родственниками умершего;

высадка на территории кладбища кустарников, деревьев запрещена;

рекомендуемая высота надгробных сооружений не должна превышать – 2,0 метров, а рекомендуемая высота ограждений не должна превышать 40 см.

размер вновь отводимого земельного участка на 1 могилу должен составлять не менее 4 кв.м, расстояние между могилами по длинным сторонам не менее 1м., по коротким – не менее 0.5 м.;

14) контейнерные площадки и прилегающая территория в радиусе 15 метров - за владельцами площадок.»;

2) пункт 3.3. раздела 3 Правил изложить в новой редакции:

«3.3. Обязанность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

1) по тротуарам:

- расположенным вдоль улиц и проездов или отделенным от проезжей части газоном и не имеющим непосредственного выхода из подъездов жилых зданий - на предприятия, отвечающие за уборку проезжей части;

2) за уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, остановок общественного транспорта, эстакад, разворотных площадок на конечных станциях общественного транспорта - на предприятия, в ведении которых находится дорожное покрытие;

3) по общепоселенческим объектам озеленения (парки, скверы, зоны отдыха, газоны вдоль проезжей части дорог, зеленые зоны распределительных полос, водоохранные зоны вдоль рек) - на специализированные организации, в ведении которых находятся данные объекты озеленения или за которыми они закреплены нормативно-правовыми актами либо с которыми администрацией поселения заключены контракты на их обслуживание;

4) за уборку и содержание длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников (пользователей) объектов;

5) за уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий автомоечных постов, автостоянок - в границах отведенного земельного участка и полосы шириной 20 метров, прилегающей к земельному участку, - на владельцев объектов;

6) за ручную уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения, расположенных на тротуарах и зеленых зонах, - на предприятия, в ведении которых находятся данные территории;

7) ответственность за содержание ограждений возлагается на собственников или предприятия и организации, в хозяйственном ведении которых находятся ограждения;

8) за уборку посадочных площадок общественного пассажирского транспорта - на предприятия, производящие уборку проезжей части;

9) за вывоз бытового мусора, снега с прилегающей территории торговых предприятий, автостоянок, гаражей и т.п. - на балансодержателей, владельцев и должностных лиц, эксплуатирующих данные объекты;

10) за уборку территорий при проведении массовых мероприятий (месячников, субботников) на организаторов проведения данных мероприятий и организации, обеспечивающие их проведение.

В случае если в одном здании располагаются пользователи или несколько пользователей (арендаторов), ответственность за санитарное содержание территории возлагается на собственника здания. Разграничение зон ответственности в данном случае может определяться также договором аренды или договором, подписанным всеми пользователями здания.

Если на одной территории находится несколько пользователей, границы уборки определяются соглашением между пользователями.

Содержание территорий, временно не закрепленных правовыми актами, возлагается на организацию, с которой администрацией Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района заключен контракт на выполнение уборочных работ.»;

3) пункт 4.1. раздела 4 Правил изложить в новой редакции:

 «4.1. Все юридические и физические лица на предоставленных (независимо от форм землепользования) территориях обязаны поддерживать данные территории в должном санитарном, противопожарном и эстетическом состоянии, а именно:

- производить своевременную уборку и вывоз мусора, листвы, веток, льда, снега и т.п.;

 - не допускается складирование отходов потребления, тары из-под товаров, твердых бытовых отходов (ТБО), строительного мусора, на отведенном земельном участке;

 - своевременно выполнять мероприятия по борьбе с сорными и карантинными травами, вредителями зеленых насаждений (покос, иные сезонные работы) в границах земельного участка.

- своевременно производить санитарную обрезку деревьев, вырубку порослей в целях предотвращения обрыва воздушных сетей, обеспечения безопасности объектов и граждан.

Санитарную обрезку зеленых насаждений в охранной зоне магистральных надземных сетей инженерных коммуникаций производят балансодержатели этих сетей либо обслуживающие сети предприятия, организации с обязательным немедленным вывозом обрезанного материала;

- не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения строительных материалов, спила деревьев (дров), механизмов, автомобилей, в т.ч. разукомплектованных, сельхозтехники и т.п. на территории поселения. Хранение возможно только при наличии согласования, полученного в установленном порядке в администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района;

- производить своевременную очистку канав, труб и дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, за исключением систем, находящихся на балансе и обслуживании предприятий, организаций;

- при производстве строительных и ремонтно-восстановительных работ производить своевременную уборку зоны работ и прилегающей территории, восстановление нарушенных элементов благоустройства (газоны, асфальтобетонные покрытия, дороги, тротуары, бордюрные камни, лавки, турникеты и т.п.).»;

4) пункт 4.4. раздела 4 Правил изложить в новой редакции:

 «4.4. С 16 апреля по 14 ноября всем юридическими и физическими лицами на своих земельных участках, а так же на прилегающих и закрепленных территориях рекомендуется:

1) производить уборку территории в зависимости от погодных условий;

2) выполнять посадку, полив зеленых насаждений;

3) проводить общественные санитарные дни, экологические субботники и месячники по очистке территории;

 4) проводить систематическую борьбу с сорной растительностью, особенно с растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения (амброзия и т.п.);

5) осуществлять немедленный сбор и вывоз скошенной растительности, опавшей листвы, веток и т.п. на специально отведенные места.

Запрещается в указанный период производить механизированную уборку и подметание без увлажнения.».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района
В.А. Герасименко.

3. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава

Новоджерелиевского сельского поселения

Брюховецкого района

О.В. Ткаченко

Председатель Совета

Новоджерелиевского сельского поселения

Брюховецкого района

С.Н. Власов