Информационное сообщение о проведении открытого Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района

Вниманию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющиеся индивидуальным предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»!

Администрация Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района сообщает о проведении 20 марта 2023 года в 10 часов 00 минут открытого Конкурса (далее – Конкурс) на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

Конкурс проводится в соответствии с постановлением администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района № 42 от 08 мая 2019 года «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района» (с изменениями от 13.12.2022 года № 132).

- 1. Организатор конкурса Администрация Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.
- 2. Предметом Конкурса является предоставление права на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.
- 3. Форма проведения Конкурса открытая по составу участников и закрытая по способу подачи предложений.
 - 4. Порядок проведения Конкурса:
- В Конкурсе вправе принимать участие юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, не являющиеся индивидуальным предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее заявители), подавшие заявление на участие в Конкурсе о предоставлении права на размещение НТО по форме согласно приложению № 1 к настоящему информационному сообщению (далее заявление) в срок не позднее чем за 5 рабочих дней до официально объявленного дня проведения Конкурса, с приложением следующих документов:
 - 1) для юридического лица:

копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя;

копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности;

копии документа, удостоверяющего личность;

2) для индивидуального предпринимателя и физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

копии документа, удостоверяющего личность; копии доверенности уполномоченного представителя;

Roman Addepenneeth Juosinomo termoro ripederabiresia,

копии документа, удостоверяющего личность представителя;

3) документов, содержащих сведения, подтверждающие соответствие заявителя конкурсным условиям:

№ п\п	Наименование конкурсного	Документы, содержащие сведения, подтверждающие				
	условия	соответствие участника конкурсным условиям				
1	Предложения по внешнему виду HTO	Эскиз, рисунок, фотография, эскизный проект и т.д.				
2	Финансовое предложение за право на размещение нестационарного торгового объекта	Расчёт финансового предложения за право на размещение НТО в соответствии с методикой определения стартового размера финансового предложения за право на размещение НТО, утверждённой постановлением администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, и оформленный на бланке, утверждённом постановлением администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района				

Все документы (за исключением Финансового предложения) должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью (при наличии), заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью заявителя, и иметь сквозную нумерацию страниц. Финансовое предложение, оформленное по установленной форме (приложение № 2 к настоящему информационному сообщению) подается в запечатанном (заклеенном) конверте, на лицевой стороне которого указывается: наименование и местонахождение Заявителя; тип и специализация объекта; порядковый номер, адрес размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения; подпись с расшифровкой и печать (при наличии) Заявителя. Конверт с Финансовым предложением вкладывается в общий пакет с документами, указанными в пункте 4 настоящего информационного сообщения. Факсимильные подписи, подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью (при наличии) и юридического подписью руководителя лица или индивидуального предпринимателя. Все документы, представляемые участниками Конкурса в составе заявления на участие в Конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам. Перед первым листом заявки подшивается опись документов, содержащихся в составе заявки, заверенная Заявителем.

Документы представляются в запечатанном (заклеенном) конверте, на котором указываются: наименование Конкурса; наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»; ассортимент товара; адрес размещения НТО, по который подаётся заявление, в соответствии с выпиской из Схемы размещения, актуальной применительно к конкретному Конкурсу.

Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня проведения конкурсной процедуры рассмотрения заявок на участие в Конкурсе, уведомив Администрацию в письменной форме.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатёжеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

5. Заявки оцениваются по следующим критериям: предложение участника Конкурса по внешнему виду HTO – от 0-2 баллов; размер финансового предложения за право на размещение HTO:

за лучшее предложение по размеру платы - 6 баллов, за 2-ое предложение по размеру платы - 5 баллов, за 3-е предложение по размеру платы - 4 балла, за последующие предложения платы по размеру- 3 балла.

В случае если заявления двух или более участников, набирают одинаковое количество баллов, предпочтение отдаётся участнику, ранее других представившему заявку на участие в Конкурсе.

6. Порядок внесения и возврат задатка.

Задаток вносится единым платежом по каждому адресу размещения НТО, по которым подаётся заявление, и должен быть перечислен на расчетный счет Администрации, не позднее последнего дня приема заявок на участие в Конкурсе. Задаток определяется в размере 20% от суммы стартового размера финансового предложения за один месяц. Документом, подтверждающим внесение задатка в установленном размере на участие в Конкурсе, является платежное поручения о перечислении денежных средств на расчетный счет Администрации с отметкой банка о списании денег со счета предприятия, или квитанция об оплате с отметкой банка, подтверждающая перечисление денег на расчетный счет Администрации. При заключении договора с лицом, выигравшим Конкурс, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору. В случае не перечисления задатка в установленный срок, указанный в извещении о проведении Конкурса, заявитель не допускается к участию в Конкурсе. Организатор Конкурса обязан вернуть в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола об итогах Конкурса, внесенный в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе задаток участникам Конкурса, которые

участвовали в Конкурсе, но не стали победителями Конкурса, за исключением участника Конкурса, заявке которого присвоено второе место.

Задаток должен поступить на расчётный счёт администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района по следующим банковским реквизитам: Получатель: Администрация Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого ИНН 2327009559, КПП 232701001, номер казначейского 03232643036104101800, л/с 05183012270, БИК ТОФК 010349101, Южное ГУ банка России, г. Федерального Наименование ТОФК: Управление казначейства Краснодар. Краснодарскому краю. В назначении платежа заявитель указывает: «Задаток за участие в конкурсе по адресу: ____. Порядковый номер HTO ». НДС не облагается.

Задаток, внесенный в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе участником Конкурса, заявке которого присвоено второе место, возвращаются такому участнику Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта, с победителем Конкурса.

- 7. Срок предоставления права на размещение НТО устанавливается:
- 1) сезонных НТО:

объекты, функционирующие в весенне-летний период - до семи месяцев (с 1 апреля по 31 октября);

объекты по реализации бахчевых культур - до четырех месяцев (с 1 июля по 31 октября); объекты по реализации кваса, лимонада из кег в розлив и торговых автоматов по продаже кваса, лимонада - до шести месяцев (с 1 мая по 30 сентября);

объекты, функционирующие в осенне-зимний период - до пяти месяцев (с 1 ноября по 31 марта);

объекты по реализации хвойных деревьев - до одного месяца (с 1 декабря по 31 декабря);

объекты, функционирующие во время проведения праздничных (торжественных) мероприятий, имеющих краткосрочный характер, (без проведения Конкурса) - до 10 дней;

сезонные (летние) кафе - до восьми месяцев (с 1 марта по 30 ноября);

2) несезонных НТО:

киосков и павильонов, в том числе в составе торгово-остановочных комплексов - до пяти лет;

- 3) иных нестационарных торговых объектов до 1 года.
- 7. Выписка из схемы размещения НТО:

Порядко вый номер НТО	Адресный ориентир - место размещения нестационарного торгового объекта (фактический адрес)	Тип нестационар ного торгового объекта*	Субъект малого или среднего предпринимате льства, физ. лицо, не являющееся индивидуальн ым предпринимате лем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (да/нат)	Площадь земельного участка/ торгового объекта/ко л-во торговых мест	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием ассортимента реализуемой продукции, оказываемой услуги)	Период функционир ования нестационар ного торгового объекта (постоянно или сезонно с по)	Начальна я стоимость 1 кв.м. площади размещен ия НТО (руб. в месяц)
1.	Краснодарский край, Брюховецкий район, ст. Новоджерелиевская, пересечение улиц 417 Стрелковой Дивизии - Ленина	киоск 🧎	да	6/6/1	квас	сезонно с 1.05 по 30.09	68
2.	Краснодарский край, Брюховецкий район, ст. Новоджерелиевская, ул. Коммунаров	торговый павильон	да	70/32/2	продовольственные товары	оннкотооп	68

				•			
3	Краснодарский край, Брюховецкий район, ст. Новоджерелиевская, пересечение улиц 89 стрелковой Дивизии-417 стрелковой Дивизии	торговая палатка, елочный базар	да	200/ /10	сельскохозяйственная продукция хвойные (место для торговли, в том числе фермерами и товаропроизводителями)	сезонно с 1.05 по 30.10. - бахчевые с 1.12. по 31.12 — хвойные	68
4.	Краснодарский край, Брюховецкий район, ст. Новоджерелиевская, в районе магазина «Продукты» улица 89 Стрелковой Дивизии, 53	торговый павильон	да	18/18/1	сельскохозяйственная продукция, продовольственные товары (место для торговли, в том числе фермерами и товаропроизводителями)	постоянно	68
10.	Краснодарский край, Брюховецкий район, Новоджерелиевское сельское поселение, с. Бейсугское, ул. Ленина, за № 74	торговый павильон	да	15/12/1	непродовольственные товары	постоянно	61,2

ДАТА, МЕСТО И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА:

Место приема заявок: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Новоджерелиевская, улица Коммунаров, 33, кабинет № 5.

Прием заявок, прилагаемых к ним документов и документов, подтверждающих поступление задатков, производится по рабочим дням с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Дата и время начала приема заявок: с 15 февраля 2023 года, с 9 ч. 00 м.

Дата и время окончания приема заявок: 10 марта 2023 года в 16 ч. 00 м.

Адрес и телефон администрации: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Новоджерелиевская, улица Коммунаров, 33, телефон 8 (86156) 65-184, http://новоджерелиевская.рф.

Место получения информации об условиях Конкурса: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Новоджерелиевская, улица Коммунаров, 33, кабинет № 5, телефон 8 (86156) 65-184, http://новоджерелиевская.рф.

День, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе — 13 марта 2023 года в 09 ч. 00 м. по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Новоджерелиевская, улица Коммунаров, 33, 2 этаж, актовый зал.

День, время и место рассмотрения заявок на участие в Конкурсе и определения победителей Конкурса -20 марта 2023 года в 10 ч. 00 м. по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Новоджерелиевская, улица Коммунаров, 33, 2 этаж, актовый зал.

Глава Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района



О.В. Ткаченко

В конкурсную комиссию по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района

ЗАЯВЛЕНИЕ

на участие в конкурсе о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района

« <u></u> »2023_г.	
(наименование юридического лица, Ф.И.О. предпринимателя, или физического лица, не являющегося индивидуальным предприни и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)	мателем
(юридический адрес, ИНН, телефон)	
з лице	
(должность руководителя или уполномоченного лица, Ф.И.О.)	
именуемый в дальнейшем Заявитель, принимает решение об участии в конкурсе на право заключения договора на раз нестационарных торговых объектов на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района по следующи товаров (услуг):	
(специализация)	
тип нестационарного торгового объекта:	
по адресу:	
С условиями, Положением и извещением о проведении Конкурса на право заключения договора на размещение нестаци торговых объектов на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, ознакомлен. Настоящим заявлением подтверждаю, что в отношении заявителя не проводится процедура ликвидации и бани деятельность не приостановлена.	
Подпись Заявителя	
подпись расшифровка подписи «	
м.п.	

Приложение № 2 к информационному сообщению

Финансовое предложение

		,	
то адресу: (место расположения объекта) на период с «» 20 г. по «» 20 г. Стартовый размер оплаты руб. (прописью) (прописью) (прописью) (прописью)	наименование 3	Заявителя	
по адресу: (место расположения объекта) на период с «» 20 г. по «» 20 г. Стартовый размер оплаты руб. (прописью) (прописью) (прописью) (прописью)	на право размещения нестационарного тор	эгового объекта	
по адресу: (место расположения объекта) на период с « > 20 г. по « > 20 г. Стартовый размер оплаты руб. (прописью) (прописью) (прописью) (прописью)	4	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
(место расположения объекта) на период с «» 20 г. по «» 20 г. Стартовый размер оплаты руб. Предложение заявителя руб. (прописью) (прописью) (прописью)	•	ция объекта)	
на период с «»20г. по «»20г. Стартовый размер оплаты руб. Предложение заявителя руб. (прописью) (прописью) (прописью)	по адресу:		
на период с «»20г. по «»20г. Стартовый размер оплаты руб. Предложение заявителя руб. (прописью) (прописью) (прописью)	(Macto pechalowe)	UNI OFT AVTO	
	(Meeto paenonomen	ina ooberia)	
	20	20	
(прописью) Предложение заявителя	на период с «»20 г. по «	20r.	
(прописью) Предложение заявителя	C		
	Стартовый размер оплаты		pyo.
	(пропись	510)	
(прописью) <			руб.
<»201г. Ваявитель		À	
Заявитель	(прописы	ью)	
Заявитель			
	«»201г.		
наименование Заявителя	Заявитель		
	наименование	Заявителя	
подпись ФИО	ПОЛНИСЬ		