


АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА

КОМИССИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по приватизации
муниципального имущества
Новоджерелиевского сельского
поселения Брюховецкого
района


В.А. Герасименко

10 ноября 2023 года

(дата)

ПРОТОКОЛ № 67

Определение участников торгов

ст-ца Новоджерелиевская

10 ноября 2023 года
09 час.00 мин.

В заседании комиссии принимали участие:

Герасименко Вадим Александрович - председатель комиссии, заместитель главы
Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района;

Члены комиссии:

Братерская Марина Викторовна - депутат Совета Новоджерелиевского сельского
поселения Брюховецкого района;

Шабатура Юлия Владимировна - экономист администрации Новоджерелиевского
сельского поселения Брюховецкого района;

Шепотенко Сергей Владимирович - секретарь комиссии, юрист
администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Определение участников торгов по продаже муниципального имущества в форме аукциона в
электронном виде на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом
<http://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (№ ГИС Торги
21000001650000000009).

По вопросу повестки дня выступил председатель комиссии В.А. Герасименко.

В соответствии с протоколом комиссии по приватизации муниципального имущества
Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 5 октября 2023 года
№ 66, принято решение о приватизации муниципального имущества:

1. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание сберкассы, почты, узла связи, площадью
53.2 кв.м., КН 23:04:0404004:102, адрес: Краснодарский край, р-н. Брюховецкий, с. Бейсугское, ул.
Ленина, д. 72 Б, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов - для
обслуживания здания сберегательной кассы, узла связи, почты, площадью 276 кв.м., кадастровый

номер 23:04:0404004:324, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий район, с. Бейсугское, ул. Ленина, 72 "б" - Лот № 1, регистрационный номер предмета торгов - № 1.

2. Здание, назначение: нежилое, наименование: Здание сберегательной кассы, почты, узла связи, площадью 97.6 кв.м., КН 23:04:0403008:57, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, х. Челюскинец, ул. Матросова, д.7 б, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов - для обслуживания здания сберегательной кассы, узла связи, почты, площадью 1334 кв.м., кадастровый номер 23:04:0403006:70, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий район, х. Челюскинец, ул. Матросова, 7 "б" - Лот № 2, регистрационный номер предмета торгов - № 2.

3. Объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: жилое, степень готовности объекта незавершенного строительства %: 43, площадь 53.5 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402013:13, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, сельское поселение Новоджерелиевское, станица Новоджерелиевская, ул. Орджоникидзе, дом 2/1, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства. площадью 400 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402013:326, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Новоджерелиевская, улица Орджоникидзе, дом 2/1 - Лот № 3, регистрационный номер предмета торгов - № 3.

4. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, площадью 237,5 кв.м., КН 23:04:0402114:364, адрес: 352780, Краснодарский край, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Красная, д 83/1 с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов - коммунальное обслуживание, площадью 1807 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402114:366, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, Новоджерелиевское сельское поселение, станица Новоджерелиевская, улица Красная, 83/1 - Лот № 4, регистрационный номер предмета торгов - № 4.

5. Здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, площадью 32,8 кв.м., КН 23:04:0402001:19, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Орджоникидзе, д. 94, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов - Личное подсобное хозяйство, площадью 2396 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402001:6, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Орджоникидзе, 94 - Лот № 5, регистрационный номер предмета торгов - № 5.

6. Здание, назначение: нежилое, площадью 25,6 кв.м., КН 23:04:0402119:68, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст. Новоджерелиевская, ул. Гоголя, д. 22, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402119:3, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Гоголя, 22 - Лот № 6, регистрационный номер предмета торгов - № 6.

7. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, площадью 28 кв.м., КН 23:04:0402173:391, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. 417 Стрелковой Дивизии, д. 87, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402173:24, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. 417 Стрелковой Дивизии, 87 - Лот № 7, регистрационный номер предмета торгов - № 7.

8. Грузовой мусоровоз КО-440, идентификационный номер (VIN) XVL483212D0000778; Тип ТС грузовые прочие; год изготовления ТС 2013, модель двигателя Д245.7Е4 771586, шасси (рама) № Х96330900D033743, кузов №330700D0211042, цвет белый, мощность двигателя, кВт/л. С. 92.2/125.4, экологический класс четвертый, паспорт ТС серия 52НС № 0334711 - Лот № 8, регистрационный номер предмета торгов - № 8.

Прием заявок на участие в аукционе производился с 00:00 часов 13 октября 2023 года по 09.00 часов 8 ноября 2023 года включительно на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> оператора электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

По состоянию на 09 часов 00 минут 8 ноября 2023 года заявки на участие в торгах по продаже муниципального имущества в форме аукциона в электронном виде по лотам № 1, 3, 5, 6, 7, 8 не поступили.

На основании изложенного предлагаю:

По причине отсутствия заявок аукцион в электронном виде по лотам № 1, 3, 5, 6, 7, 8 считать не состоявшимся.

За представленное предложение голосовали:

За – единогласно;

Против – нет;

Воздержались – нет.

По состоянию на 09 часов 00 минут 8 ноября 2023 года по лоту №2 поступила 1 заявка.

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки
1	7717	190111663395	Индивидуальный предприниматель Милованцев Андрей Борисович	02.11.2023 13:11:57

На основании изложенного предлагаю:

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» признать Индивидуального предпринимателя Милованцева Андрея Борисовича ИНН 190111663395, ОГРН 320190100009954, единственным участником аукциона и заключить с ним договор по начальной цене продажи муниципального имущества.

За представленное предложение голосовали:

За – единогласно;

Против – нет;

Воздержались – нет.

Решение по вопросу повестки дня принято единогласно

По состоянию на 09 часов 00 минут 8 ноября 2023 года по лоту №4 поступила 1 заявка.

№ п/п	Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки
1	349	232702883563	Индивидуальный предприниматель Бушин Сергей Викторович	08.11.2023 08:22:28

На основании изложенного предлагаю:

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» признать Индивидуального предпринимателя Бушина Сергея Викторовича ИНН 232702883563, ОГРН 319237500131561, единственным участником аукциона и заключить с ним договор по начальной цене продажи муниципального имущества.

За представленное предложение голосовали:

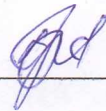
За – единогласно;
Против – нет;
Воздержались – нет.
Решение по повестке дня принято единогласно

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного участника аукциона по лоту №6 на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и единственным участником аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по продаже муниципального имущества.

При уклонении или отказе единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии

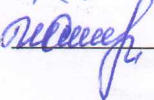


В.А. Герасименко

Члены комиссии



М.В. Братерская



Ю.В. Шабатура

Секретарь комиссии



С.В. Шепотенко