

**Информационное сообщение о предоставлении мест для размещения сезонных нестационарных торговых объектов сельскохозяйственным товаропроизводителям без проведения конкурсных процедур на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района**

**Вниманию сельскохозяйственных товаропроизводителей!**

Администрация Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района сообщает о предоставлении мест для размещения сезонных нестационарных торговых объектов сельскохозяйственным товаропроизводителям без проведения конкурсных процедур на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

Заявления на размещение нестационарного торгового объекта для сельскохозяйственных производителей без проведения конкурсных процедур на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района принимаются до 10.00 часов 1 марта 2024 года.

Процедура проводится в соответствии с постановлением администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района № 42 от 08 мая 2019 года «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района».

1. Организатор - администрация Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

2. Предметом процедуры является предоставление права на заключение договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов сельскохозяйственным товаропроизводителям без проведения конкурсных процедур на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

3. Порядок проведения процедуры:

Сельскохозяйственные производители (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) подают заявление в Администрацию, согласно Приложению 1 к настоящему Информационному сообщению, не позднее даты, указанной в информационном сообщении об окончании приема заявок на заключение договора на право размещения НТО для сельхозпроизводителей без проведения конкурсных процедур, с приложением следующих документов:

1) документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени хозяйствующего субъекта (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность;

для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» - копии документа, удостоверяющего личность, или копии доверенности уполномоченного им представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

2) эскизный проект НТО;

3) документы, отражающие систему налогообложения для сельскохозяйственных производителей.

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью (при наличии), заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, и иметь сквозную нумерацию страниц.

Факсимильные подписи, подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью (при наличии) и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя. Перед первым листом заявки подшивается опись документов, содержащихся в составе заявки, заверенная Заявителем.

Заявление, в день его подачи в Администрацию, регистрируется в журнале регистрации заявлений на размещение сезонных НТО для сельскохозяйственных производителей.

Факт приема заявления удостоверяется распиской, предоставляемой заявителю с фиксацией в ней время и даты приема заявления.

В случае отправки заявки через почтовую связь, она должен быть направлена как почтовое отправление с уведомлением о вручении. При этом заявитель должен заявку

заблаговременно, с таким расчетом, чтобы она была получена Администрацией не позднее даты, окончания приема заявок, указанным в информационном сообщении.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении одного адресного ориентира, указанного в Схеме как «место для торговли фермерами и товаропроизводителями».

Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее, чем за 1 рабочий день до дня окончания приема заявок, уведомив Администрацию в письменной форме согласно Приложению 2.

4. В порядке межведомственного информационного взаимодействия Администрацией на следующий день после приема пакета документов, в уполномоченных органах запрашиваются следующие документы и сведения в отношении Заявителя:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

2) информация налогового органа, подтверждающая отсутствие (наличие) неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на дату подачи заявления.

Заявитель вправе представить по собственной инициативе документы, указанные в пункте 4 информационного сообщения.

5. Представляемые заявителем документы должны соответствовать следующим требованиям:

справка налогового органа, подтверждающая отсутствие (наличие) неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, должна быть выдана по состоянию на дату, которая предшествует дате подачи заявления не более чем на 30 календарных дней;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, должна быть выдана налоговым органом не ранее 30 календарных дней до даты подачи заявления.

6. В случае имеющейся задолженности заявитель вправе погасить ее и подтвердить ее уплату до момента рассмотрения заявок и принятия решения.

7. В день, время и в месте, указанном в информационном сообщении о рассмотрении заявок, конкурсная Комиссия по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района (далее по тексту – Комиссия) рассматривает заявки и на основании результатов принимает решение:

о предоставлении права размещения НТО;

об отказе в предоставлении права размещения НТО.

8. В случае подачи заявки двумя и более заявителями на один адресный ориентир, предпочтение отдаётся Заявителю, ранее других представившему заявку согласно очередности регистрации в журнале.

9. Решение Комиссии принимается в день рассмотрения заявок и заносится в протокол заседания Комиссии, который подписывается её членами, присутствовавшими на заседании. В течение двух рабочих дней с даты принятия Решения, протокол размещается на официальном сайте Администрации.

10. В случае принятия решения о заключении Договора, в течение двух рабочих дней после принятия такого решения, Администрацией направляется проект Договора заявителю в письменном виде заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручает лично.

Заявитель обязан в течение трех рабочих дней после получения, подписать Договор и представить его в Администрацию.

11. Администрация подписывает Договор в течение одного рабочего дня со дня получения подписанного экземпляра договора от заявителя и передает один экземпляр лицу, с которым заключён Договор.

12. Заявителю второй и последующей очереди регистрации в журнале, по решению Комиссии может быть предоставлено право подать заявление на другой из свободных

адресных ориентиров в течение пяти рабочих дней после размещения протокола заседания Комиссии на официальном сайте Администрации.

На следующий день, после последнего дня приема Заявок второй и последующей очереди, в течение одного рабочего дня, Комиссия рассматривает заявки и на основании результатов принимает решение. Итоги решения оформляются протоколом и в течение двух календарных дней размещаются на официальном сайте Администрации.

13. Основанием для отказа в предоставлении права на размещение НТО является:  
отсутствие места размещения в Схеме;

не предоставление заявителем обязательных документов, предусмотренных настоящим извещением;

наличие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

наличие на дату приема заявки задолженности по договорам на размещение НТО на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района;

наличия недостоверных данных в документах, представленных в составе заявки;  
прекращение деятельности на момент подачи и рассмотрения заявки.

14. Размер оплаты по Договору за один месяц равен рыночной стоимости арендной платы за 1 квадратный метр земельного участка на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района в месяц, умноженный на площадь земельного участка предоставляемого для размещения нестационарного торгового объекта.

15. Срок предоставления права на размещение НТО устанавливается:

объекты по реализации бахчевых культур - до четырех месяцев (с 1 мая по 30 октября);

объекты по реализации хвойных деревьев - до одного месяца (с 1 декабря по 31 декабря);

16. Выписка из схемы размещения НТО:

Порядковый номер НТО	Адресный ориентир - место размещения нестационарного торгового объекта (фактический адрес)	Тип нестационарного торгового объекта*	Площадь земельного участка/ торгового объекта/ кол-во торговых мест	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием ассортимента реализуемой продукции, оказываемой услуги)	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с ___ по ___)	стоимость 1 кв.м. площади размещения НТО (руб. в месяц)
1.	Краснодарский край, Брюховецкий район, ст. Новоджерелиевская, пересечение улиц 89 Стрелковой Дивизии-417 Стрелковой Дивизии	лотки, автолавки	200 / 10	сельскохозяйственная продукция/ хвойные	сезонно с 1.05 по 30.10. с 1.12. по 31.12	65

#### ДАТА, МЕСТО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

Место приема заявок: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Новоджерелиевская, улица Коммунаров, 33, кабинет № 5.

Прием заявок, прилагаемых к ним документов производится по рабочим дням с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Дата и время начала приема заявок: с 18 января 2024 года, с 9 ч 00 м.

Дата и время окончания приема заявок: 1 марта 2024 года в 10 ч 00 м.

Адрес и телефон Администрации: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Новоджерелиевская, улица Коммунаров, 33, телефон 8 (86156) 65-184, <http://новоджерелиевская.рф>.

Место получения информации об условиях: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Новоджерелиевская, улица Коммунаров, 33, кабинет № 5, телефон 8 (86156) 65-184, <http://новоджерелиевская.рф>.

**Заявление  
на размещение сезонного нестационарного торгового объекта  
для сельскохозяйственных производителей  
без проведения конкурсных процедур  
на территории Новоджерелиевского сельского поселения  
Брюховецкого района**

Главе Новоджерелиевского  
сельского поселения  
Брюховецкого района

---

Заявитель

---

Юридический адрес:

---

ИНН/ОГРН заявителя

---

контактный телефон

---

ОКВЭД

---

Прошу Вас предоставить место для размещения сезонного нестационарного торгового объекта общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. по адресу \_\_\_\_\_

специализация \_\_\_\_\_

тип НТО \_\_\_\_\_

на период с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(дата подачи заявления)

(Ф.И.О., подпись предпринимателя или руководителя предприятия)

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(дата принятия заявления)

(Ф.И.О., подпись принявшего заявление)

№ регистрации \_\_\_\_\_

**Заявление  
об отказе в рассмотрении заявления на право заключения договора на  
размещение нестационарных торговых объектов  
для сельскохозяйственных производителей  
без проведения конкурсных процедур**

ст. Новоджерелиевская

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

\_\_\_ час. \_\_\_ мин.

Я \_\_\_\_\_

(Ф.И.О заявителя)

заявляю об отказе в рассмотрении поданного мною заявления на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов для сельскохозяйственных производителей без проведения конкурсных процедур

\_\_\_\_\_  
(тип и специализация объекта)

по адресу:

\_\_\_\_\_  
(место расположения объекта)

Заявитель \_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_  
ФИО