

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
Новоджерелиевского сельского
поселения Брюховецкого района

от 03.09.2024 № 110

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА

КОМИССИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА

ПРОТОКОЛ № 77

заседания комиссии по приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района по вопросу определения способа распоряжения имуществом, торги по продаже которого признаны несостоявшимися

ст-ца Новоджерелиевская

03.09.2024 года

В заседании комиссии принимали участие:

Герасименко Вадим Александрович - председатель комиссии, заместитель главы Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района;

Члены комиссии:

Братерская Марина Викторовна - депутат Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района;

Вельян Галина Богдановна - главный специалист администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района;

Шепотенко Сергей Владимирович - секретарь комиссии, юрисконсульт администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Определение способа распоряжения имуществом, торги по продаже которого признаны несостоявшимися.

По вопросу повестки дня выступил председатель комиссии В.А. Герасименко:

Решением комиссии по приватизации муниципального имущества (протокол от 20.08.2024 года №76) признан несостоявшимся аукцион по продаже следующего муниципального имущества:

1. Здание, назначение: нежилое, площадью 29,3 кв.м., КН 23:04:0402017:332, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Октябрьская, д. 110, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402017:3, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Октябрьская, 110 - Лот № 1, регистрационный номер предмета торгов - № 1.

2. Здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, площадью 44,2 кв.м., КН 23:04:0402143:356, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Рогачева, д. 2, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, площадью 3200 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402143:25, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Рогачева, 2 - Лот № 2, регистрационный номер предмета торгов - № 2.

3. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание сберкассы, почты, узла связи, площадью 53.2 кв.м., КН 23:04:0404004:102, адрес: Краснодарский край, р-н. Брюховецкий, с. Бейсугское, ул. Ленина, д. 72 Б, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов - для обслуживания здания сберегательной кассы, узла связи, почты, площадью 276 кв.м., кадастровый номер 23:04:0404004:324, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий район, с. Бейсугское, ул. Ленина, 72 "б" - Лот № 3, регистрационный номер предмета торгов - № 3.

4. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, площадью 28 кв.м., КН 23:04:0402173:391, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. 417 Стрелковой Дивизии, д. 87, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402173:24, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. 417 Стрелковой Дивизии, 87 - Лот № 4, регистрационный номер предмета торгов - № 4.

Причина признания аукционов несостоявшимися: отсутствие поданных заявок на участие в аукционе.

В соответствии с пунктом 4.7 решения Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 12 марта 2020 года № 42 «О порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района», в случае признания продажи муниципального имущества несостоявшейся, комиссия в установленном порядке в месячный срок должна принять одно из следующих решений:

- о продаже имущества ранее установленным способом;
- об изменении способа приватизации в соответствии с Законом;
- об отмене ранее принятого решения об условиях приватизации муниципального имущества.

За представленное предложение голосовали:

За – единогласно;

Против – нет;

Воздержались – нет.

Решение принято единогласно.

2. Подготовку программы приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, а также внесение в утвержденную программу приватизации изменений и дополнений, осуществляет администрация Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района. В указанную программу включается муниципальное имущество, которое не используется собственником для реализации возложенных на него законодательством полномочий.

Следовательно, имущество:

1. Здание, назначение: нежилое, площадью 29,3 кв.м., КН 23:04:0402017:332, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Октябрьская, д. 110, с

земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402017:3, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Октябрьская, 110;

2. Здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, площадью 44,2 кв.м., КН 23:04:0402143:356, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Рогачева, д. 2, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, площадью 3200 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402143:25, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Рогачева;

3. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание сберкассы, почты, узла связи, площадью 53.2 кв.м., КН 23:04:0404004:102, адрес: Краснодарский край, р-н. Брюховецкий, с. Бейсугское, ул. Ленина, д. 72 Б, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов - для обслуживания здания сберегательной кассы, узла связи, почты, площадью 276 кв.м., кадастровый номер 23:04:0404004:324, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий район, с. Бейсугское, ул. Ленина, 72 "б";

4. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, площадью 28 кв.м., КН 23:04:0402173:391, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. 417 Стрелковой Дивизии, д. 87, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402173:24, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. 417 Стрелковой Дивизии, 87

может быть реализовано путем проведения повторного аукциона.

На основании изложенного предлагаю:

Принять решение о продаже следующего муниципального имущества ранее установленным способом, то есть путем проведения аукциона:

1. Здание, назначение: нежилое, площадью 29,3 кв.м., КН 23:04:0402017:332, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Октябрьская, д. 110, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402017:3, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Октябрьская, 110;

2. Здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, площадью 44,2 кв.м., КН 23:04:0402143:356, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Рогачева, д. 2, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, площадью 3200 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402143:25, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Рогачева;

3. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание сберкассы, почты, узла связи, площадью 53.2 кв.м., КН 23:04:0404004:102, адрес: Краснодарский край, р-н. Брюховецкий, с. Бейсугское, ул. Ленина, д. 72 Б, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов - для обслуживания здания сберегательной кассы, узла связи, почты, площадью 276 кв.м., кадастровый номер 23:04:0404004:324, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий район, с. Бейсугское, ул. Ленина, 72 "б";

4. Здание, назначение: нежилое, наименование: здание, площадью 28 кв.м., КН 23:04:0402173:391, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. 417 Стрелковой Дивизии, д. 87, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402173:24, адрес: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Новоджерелиевская, ул. 417 Стрелковой Дивизии, 87.

За представленное предложение голосовали:

За – единогласно

Воздержались – нет
Против – нет.
Решение принято единогласно.

Председатель комиссии



В.А. Герасименко

Члены комиссии



М.В. Братерская



Г.Б. Вельян

Секретарь комиссии



С.В. Шепотенко